

POŠTOVANI IZNAJMLJIVAČI,

Novost koje se odnose na Vaše poslovanje u ovoj godini, su slijedeće:

1. BORAVIŠNA PRISTOJBA ZA 2020.

Sukladno novom *Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/19)* te činjenici da Šibensko-kninska županija nije donijela odluku o visini turističke pristojbe za 2020. godinu, na našem području primjenjivati će se najniži iznosi propisani *Pravilnikom o najnižem i najvišem iznosu turističke pristojbe (NN 72/19)*.

Dvije sezone:

- sezona - 01.04.2020.-30.09.2020.
- ostalo razdoblje - 01.01.2020.-31.03.2020. i 01.10.2020.-31.12.2020.

Turistička pristojba:

- 10,00 kn - Noćenje u smještajnom objektu u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost - po osobi - u sezoni
- 7,00 kn - Noćenje u smještajnom objektu u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost - po osobi - ostalo razdoblje
- 8,00 kn - Noćenje u smještajnom objektu iz skupine Kampovi (Kampovi i Kamp odmorišta) - u sezoni
- 5,00 kn - Noćenje u smještajnom objektu iz skupine Kampovi (Kampovi i Kamp odmorišta) - ostalo razdoblje
- 350,00 kn - Smještaj u objektu u domaćinstvu - paušal po krevetu
- 500,00 kn - Smještaj u objektu u domaćinstvu vrste kamp, kamp odmorište ili kamp odmorište - robinzonski smještaj - paušal za svaku smještajnu jedinicu
- 200,00 kn - Smještaj na OPG-u - paušal po krevetu
- 250,00 kn - Smještaj na OPG-u vrste kampu, kamp odmorište ili kamp odmorište - robinzonski smještaj - paušal za svaku smještajnu jedinicu
- 60,00 kn - Vlasnik kuće, apartmana ili stana za odmor, godišnji paušal za prvog člana
- 60,00 kn - Vlasnik kuće, apartmana ili stana za odmor, godišnji paušal za drugog člana
- 25,00 kn - Vlasnik kuće, apartmana ili stana za odmor, godišnji paušal za trećeg i svakog idućeg člana
- 10,00 kn - Vlasnik kuće, apartmana ili stana za odmora za sebe i sve osobe koje noće u toj kući, apartmanu ili stanu za odmor kada turističku pristojbu plaćaju po svakom ostvarenom noćenju

Na navedene iznose primjenjuju se umanjenja i oslobođenja propisana Zakonom.

https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2019_05_52_992.html

https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2019_07_71_1505.html

Sukladno novom Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/2019) članku 12. sve osobe koje pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu plaćaju godišnji paušalni iznos turističke pristojbe za svaki stalni i pomoćni krevet i smještajnu jedinicu u kampu.

Pomoćni kreveti se upisuju u eVisitor samo ako su navedeni u izreci rješenja. Kako su se pomoćni kreveti do sada uglavnom navodili u obrazloženju rješenja, oni se ne mogu uzeti u obzir za obračun godišnjeg paušalnog iznosa turističke pristojbe.

Iznajmljivači, kojima su bili upisani pomoćni ležajevi u obrazloženju rješenja, a koji žele da im isti ostanu u eVisitor sustavu, moraju zatražiti od nadležnog Ureda državne uprave izdavanje novog rješenja s pomoćnim ležajevima u izreci rješenja - u protivnom pomoćne ležajeve neće smjeti koristiti niti oglašavati.

Izreka se na trenutnim rješenjima nalazi na prvoj stranici rješenja, a obrazloženje na drugoj / trećoj.

Nakon 15.2.2020. E visitor će brisati sve pomoćne ležajeve iz sustava ,a Turistička zajednica će provjeriti koji objekti imaju u izreci rješenja pomoćne ležajeve te ih upisati u sustav.

Odjel za turizam Grad Šibenik: Vladimira Nazora 1,22000 Šibenik,tel: 022/244-603,e mail: turizam@udu-skz.hr

Sukladno novom Zakonu o turističkoj pristojbi na snazi od 01.01.2020 . više ne postoje turistički razredi ni zone, već je iznos paušal turističke pristojbe jedn-ak za sve, a za 2020. godinu iznosi 350 kn po ležaju (stalnom i pomoćnom), te 500 kn za svaku smještajnu jedinicu u kampu (navedeno pod točkom 1.)

Rokovi za uplatu paušala turističke pristojbe su ostali isti kao i prethodnih godina:

- jednokratno do 31.07.
- tri rate s rokovima dospjeća: 31.07. / 31.08. / 30.09.

2. TURISTIČKA ČLANARINA

Obračun turističke članarine i dostava obrasca TZ za 2019. godinu rade se prema prethodno važećem zakonu (rok do 29.02.2020.).

Stopa za turističku članarinu za 2019. godinu je 0,16150 , a još uvijek važeće TZ obrasce možete preuzeti na www.visit-krapanjbrodarica.com / kutak za iznajmljivače.

Od 01.01.2020. na snazi je Novi Zakon o članarinama u turističkim zajednicama (NN 52/19) koji propisuje paušalno plaćanje turističke članarine za osobe koje pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu (apartmani, kampovi i ostali, koji pružaju usluge noćenja). Pravilnik o godišnjem paušalnom iznosu članarine za osobe koje pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu i o obrascima TZ za plaćanje članarine turističkoj zajednici (NN 14/20) propisuje sljedeće visine godišnjeg paušalnog iznosa članarine:

- smještaj u domaćinstvu - po krevetu - 45,00 kn
- smještaj u domaćinstvu u kampu i u objektu vrste kamp odmorište ili kamp odmorište - za svaku smještajnu jedinicu - 80,00 kn

Paušalni iznos članarine za pomoćne ležajeve umanjuje se za 50%.

Godišnji paušalni iznos turističke članarine može se platiti jednokratno do 31. srpnja tekuće godine ili u tri jednaka obroka (dospijevaju 31.07., 31.08 i 30.09.).

Osobe koje pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu ili na OPG-u dostavljaju nadležnoj Poreznoj upravi posebni Obrazac TZ 2. Obrazac TZ 2 podnosi se nadležnoj PU do 15. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu u kojoj je u obvezi obračunati i uplatiti članarinu turističkoj zajednici.

3. IZMJENE RJEŠENJA O IZNAJMLJIVANJU

Sukladno izmjenama i dopunama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti, a koji regulira i izdavanje rješenja o pružanju ugostiteljskih usluga za privatne iznajmljivače, na snazi su slijedeće izmjene:

„Iznajmljivači koji na dan stupanja na snagu ovoga Zakona pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu temeljem rješenja o odobrenju izdanih do 1. rujna 2007. godine, odnosno prije stupanja na snagu Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu (»Narodne novine«, br. 88/07.) ili temeljem rješenja izdanog povodom zahtjeva podnesenog prije 1. rujna 2007. dužni su, radi nastavka pružanja ugostiteljskih usluga s pravom isticanja oznake za kategoriju (zvjezdice) na objektu u kojem pružaju ugostiteljske usluge, podnijeti uredni zahtjev za izdavanje rješenja o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu sukladno odredbama ovoga Zakona i Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu (»Narodne novine«, br. 9/16., 54/16., 61/16. i 69/17.), u roku od:

- dvije godine od stupanja na snagu ovoga Zakona, ako su rješenja o odobrenju ishodili do 31. prosinca 2000.
- tri godine od stupanja na snagu ovoga Zakona, ako su rješenja o odobrenju ishodili u razdoblju od 1. siječnja 2001. do 31. prosinca 2004.
- četiri godine od stupanja na snagu ovoga Zakona, ako su rješenja o odobrenju ishodili nakon 31. prosinca 2004.“

Drugim riječima, svi, koji su ishodili rješenja od Ureda za turizam prije 01.09.2007. imaju zakonski rok prilagodbe rješenja i to:

- 2 godine od stupanja na snagu ovog Zakona, ako su rješenja o odobrenju ishodili do 31.12.2000. (rok: do 31.10.2020.)
- 3 godine od stupanja na snagu ovog Zakona, ako su rješenja o odobrenju ishodili u razdoblju od 01.01.2001. do 31.12.2004. (rok: do 31.10.2021.)
- 4 godine od stupanja na snagu ovog Zakona, ako su rješenja o odobrenju ishodili nakon 31.12.2004. (rok: do 31.10.2022.).

4. ODVOZ SMEĆA ZA IZNAJMLJIVAČE

Sukladno informaciji dobivenoj od strane Zelenog grada d.o.o. Šibenik, od 01.01.2020. se ne plaća odvoz otpada za apartmane, a o daljnjem postupanju ili promjenama biti ćete obaviješteni.

Za sva dodatna pojašnjenja slobodno nam se obratite u uredu TZ Krapanj-Brodarica, na tel: 022 350 612 ili na mail: info@visit-krapanjbrodarica.com ili tz.brodarica@gmail.com

TZ KRAPANJ-BRODARICA

